



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO

# **PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA SÉ**

## **Consulta Pública**

**Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURBE | SMDU**

**Fevereiro/2020**

## DESAFIOS DA SUBPREFEITURA SÉ

- Melhorar a gestão e qualificação dos espaços públicos;
- Promover a recuperação urbana com a preservação dos inúmeros imóveis tombados;
- Atender a população em situação de vulnerabilidade social e garantir a inclusão social de seus moradores;
- Implementar ações que potencializem a atratividade econômica e social do distrito do Bom Retiro;
- Promoção do uso habitacional para todas as faixas de renda.

## OS PLANOS REGIONAIS DAS SUBPREFEITURAS NO PDE

- O PDE é a lei que define os planos que devem ser feitos para o desenvolvimento urbano e rural de São Paulo
- Dentre eles o PDE estabelece a criação dos **Planos Regionais das Subprefeituras**, orientado pelo decreto 57.537/2016, que:
  - detalham e complementam as intenções do PDE no território
  - com foco nos espaços e áreas públicas, como ruas, praças, rios, etc.
  - combinam políticas de diversas secretarias no território, como habitação, infraestrutura, equipamentos sociais, transportes, meio ambiente, etc.

# COMPOSIÇÃO DOS PLANOS REGIONAIS DAS SUBPREFEITURAS

- **Diretrizes Macrorregionais e Regionais** que contém:
  - as diferenças entre as regiões e suas demandas
  - orientações para as ações das secretarias para cada região
  - contribuem para mapear o Plano de Metas
- **Perímetros de Ação** que contém:
  - territórios com maior vulnerabilidade social e ambiental
  - áreas que necessitam de projetos coordenados de intervenção
  - áreas destinadas ao desenvolvimento urbano local
  - locais que requerem **ações articuladas** de políticas e investimentos públicos em:
    - ✓ Habitação
    - ✓ Saneamento
    - ✓ Drenagem
    - ✓ Áreas verdes
    - ✓ Mobilidade
    - ✓ Equipamentos públicos e sociais
    - ✓ Polos e centralidades - política de desenvolvimento econômico sustentável

# CONTEÚDOS DOS PLANOS REGIONAIS DAS SUBPREFEITURAS

- Quadro Analítico Regional – condições encontradas em 2015 com estudos e revisões com participação da sociedade e das secretarias
- Demarcação de 350 Perímetros de Ação para todo o município, cada qual com os seus respectivos:
  - descrição e mapeamento da área;
  - caracterização das principais questões necessidades para o desenvolvimento da área;
  - objetivos e diretrizes para as intervenções das secretarias
  - Identificação das secretarias e órgãos envolvidos nas ações locais.

# PLANO DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS

- **Finalidade do Plano de Ação das Subprefeituras (Art.9º - Decreto 57.537/16):**

- priorizar e detalhar as propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras
- compatibilizar com Plano de Metas
- compatibilizar com ações previstas pelas secretarias no território

- **Processo de elaboração:**

- Coordenação: Secretaria das Subprefeituras e Subprefeitos
- Acompanhamento e desenvolvimento: Núcleos Regionais de Planejamento
- **Coordenação do Núcleo Regional de Planejamento: representantes da Subprefeitura**
- Orientação técnica: SMDU
- Audiências Públicas: participação dos Conselhos Participativos Municipal e entidades da sociedade civil

# CONTEÚDO DO PLANO DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS

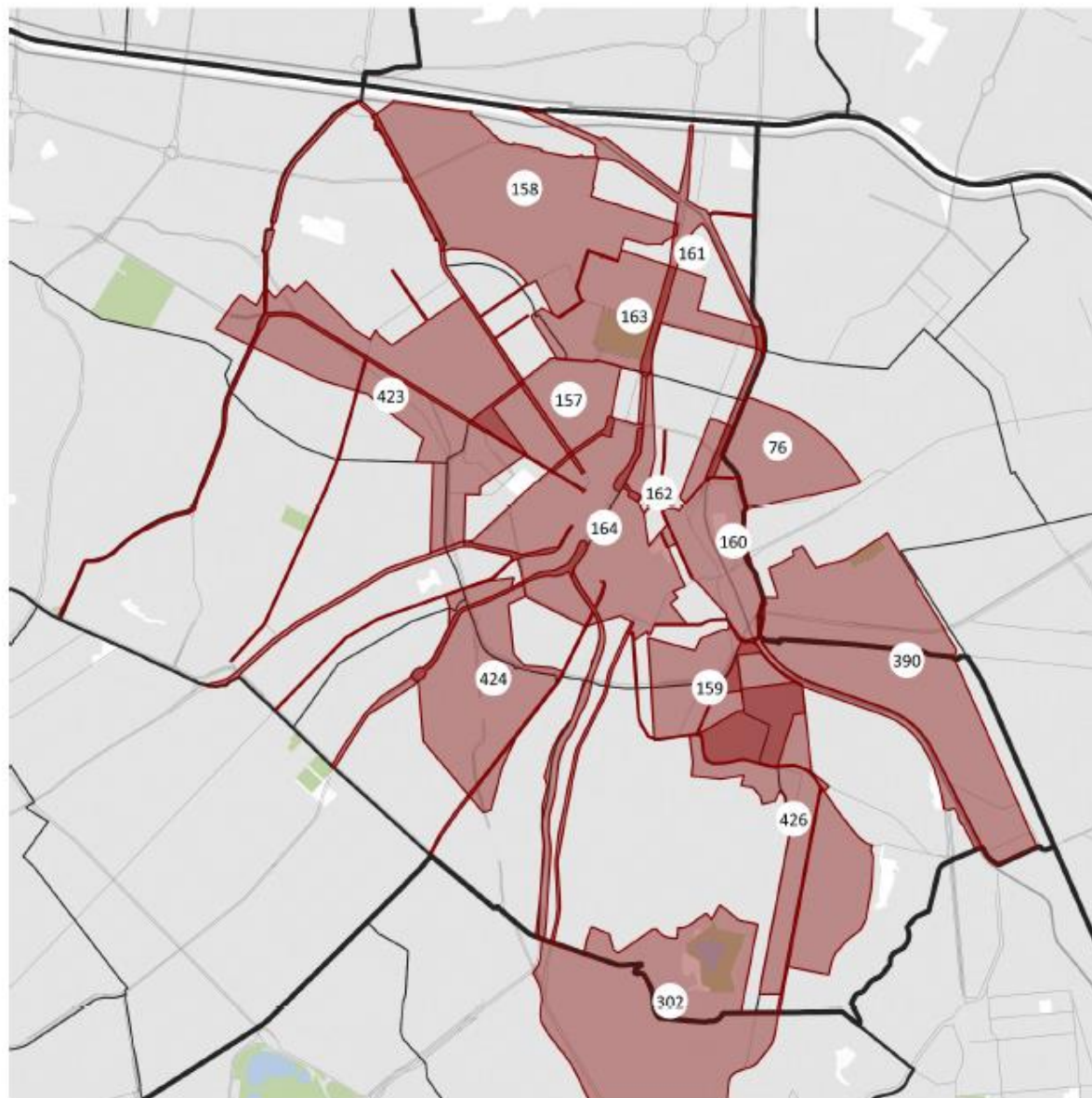
- Análise dos Perímetros de Ação:
  - diretrizes contidas nos Planos Regionais da Subprefeitura
  - ações previstas no Plano de Metas e seu mapeamento
  - Orçamentos previstos ou estimados – metas 2020
  - Eventual revisão nos perímetros de ação com suas justificativas
  - Detalhamento das ações, projetos e obras necessárias para cada perímetro
  - Compatibilização entre as diretrizes dos perímetros e ações do Plano de Metas

## REDE DE ESTRUTURAÇÃO LOCAL - PERÍMETROS DE AÇÃO (ART. 26 PDE)

### Objetivos

- Promover intervenções baseada em projetos urbanísticos que integrem as políticas e investimentos públicos;
- Requalificar os sistemas ambientais considerando as infraestruturas de saneamento e drenagem;
- Aprimorar e articular o sistema de mobilidade local ao sistema de transporte coletivo;
- Garantir a implantação da rede de equipamentos e serviços públicos de caráter local (nas áreas de educação, saúde, etc.);
- Promover o desenvolvimento econômico local – incremento de atividades produtivas.





- PERÍMETROS DE AÇÃO
- 76 - ZONA CEREALISTA
- 157 - SANTA IFIGÊNIA
- 158 - BOM RETIRO
- 159 - GLICÉRIO
- 160 - PARQUE DOM PEDRO II
- 161 - EIXOS REGIONAIS
- 162 - 25 DE MARÇO
- 163 - PERÍMETRO CULTURAL LUZ / PRESTES MAIA
- 164 - CENTRO VELHO
- 302 - PARQUE DA ACLIMAÇÃO
- 390 - MOOCA BAIXA
- 423 - SANTA CECÍLIA
- 424 - BELA VISTA
- 426 - CAMBUCI



Base Cartográfica PMSP: Mapa Digital da Cidade, 2004. Projeção UTM/235. DATUM Horizontal SAD 69. Elaboração: PMSP Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.

**PLANOS DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS  
DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E  
QUALIFICAÇÃO URBANA**

# 76 – ZONA CEREALISTA

## DIRETRIZES PRE

### PLANOS E PROGRAMAS

- Assistência à população em vulnerabilidade social;
- Garantir o cumprimento da função social da propriedade;

### DRENAGEM E SANEAMENTO

- Organizar a coleta, transporte e descarte de resíduos sólidos oriundos das atividades comerciais;

### SISTEMA VIÁRIO

- Qualificar as principais conexões viárias, destacando-se a Av. do Estado, Av. Mercúrio e R. Santa Rosa;
- Compatibilizar a circulação dos diversos modais com fluxo de veículos de carga existentes no perímetro;
- Criar rotas comerciais e turísticas adequadas ao pedestre .

### MOBILIDADE

- Desenvolver percursos alternativos para superar grandes barreiras;
- Melhorar a acessibilidade local e as conexões entre as Subprefeituras Mooca e Sé nas atuais transposições ao Rio Tamanduateí (Av. Mercúrio e R. Paula Souza);

### ESPAÇOS PÚBLICOS

- Qualificar os espaços públicos de modo a compatibilizá-los ao uso comercial e logístico da área;
- Estimular fachada ativa nas vias do perímetro;
- Elaborar projeto de arborização urbana para reduzir os efeitos da ilha de calor urbana;

### EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- Implantar sanitários públicos;
- Potencializar a unidade SESC planejada;

### SINALIZAÇÃO

- Elaborar projeto comunicação visual para o circuito de compras;

### PATRIMÔNIO

- Preservar o patrimônio histórico cultural;

## PROGRAMA DE METAS

### PRODUÇÃO HABITACIONAL

- Rua Assunção, 104, 112, 116, 120

### IMPLANTAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Av. do Estado

### INSTALAÇÃO DE PONTO DE WI-FI

- Mercado Municipal

### IMPLANTAÇÃO DE ÁREA CALMA

- Centro Histórico



## 76 – ZONA CEREALISTA

### LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

### Equipamentos Existentes

- Wi-fi
- Assistência social
- Educação
- Sacolão e mercado

### Mobilidade

- Linha de trem

### Áreas verdes

- Praça e canteiro

### Área de Risco

- Ocorrência de alagamento

### Hidrografia

- Hidrografia

### Ações do Plano de Metas

#### SMIT

- Instalação de wi-fi

#### SEHAB

- Produção habitacional

#### SMT

- Áreas calmas
- Implantação ciclovia/ciclofaixa

# 157 – SANTA EFIGÊNIA

## DIRETRIZES PRE

### PLANOS E PROGRAMAS

- Assistência à população em vulnerabilidade social;
- Comunicação visual p/ Circuito de Compras;
- Coleta seletiva de lixo eletrônico

### DRENAGEM E SANEAMENTO

- Solucionar os problemas de gestão de resíduos sólidos;

### SISTEMA VIÁRIO

- Prioridade ao pedestre, ciclista e ao transporte público;
- Enterramento da fiação elétrica;
- Implantar áreas de carga e descarga condominiais;
- Estreitamento do leito carroçável nas esquinas ;
- Estudar, redistribuir e disciplinar o uso da via;
- Melhorar a circulação de cargas e mitigar seus conflitos

### SISTEMA CICLOVIÁRIO

- Qualificar, ampliar e conectar a estrutura cicloviária;

### MOBILIDADE

#### ESPAÇOS PÚBLICOS

- Foco no pedestre;
- Criar áreas de permanência e convivência no espaço público;

#### EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- Implantação de CEI, EMEI, creches (inclusive no período noturno), UPA, biblioteca infantil, equipamentos voltados à população imigrante, à LGBT, equipamentos psicossociais;

#### HABITAÇÃO

- Retrofit como solução habitacional de interesse social;

#### SINALIZAÇÃO

- Implantar sinalização vertical / horizontal e de iluminação / comunicação visual para o Circuito de Compras e para o Cultural;

#### PATRIMÔNIO

- Demarcar Territórios de Interesse da Cultura e da Paisagem (TICPs);

## PROGRAMA DE METAS

### PRODUÇÃO HABITACIONAL

- COMPAMARE – NOVO HORIZONTE
- Quadra 75 – REPÚBLICA A/GUSMÕES 199

### IMPLANTAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Av. São João

### REQUALIFICAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Av. Casper Líbero
- Av. Duque de Caxias
- Rua Mauá
- Av. São João

### REQUALIFICAÇÃO DE CALÇADAS

- Av. São João

### INSTALAÇÃO DE PONTO DE WI-FI

- Largo General Osório



# 158 – BOM RETIRO

## DIRETRIZES PRE

### PLANOS E PROGRAMAS

- Assistência à população em vulnerabilidade social;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local;
- Contribuir com os programas relacionados à notificação PEUC;

### DRENAGEM E SANEAMENTO

- Solucionar os problemas de gestão de resíduos sólidos;

### SISTEMA VIÁRIO

- Prioridade ao pedestre, ciclista e ao transporte público;
- Implementar propostas de traffic calming;
- Requalificar as vias comerciais ;
- Melhorar a circulação de cargas e mitigar seus conflitos

### MOBILIDADE

### ESPAÇOS PÚBLICOS

- Recuperação e conservação ambiental das áreas verdes;
- Empreender intervenções urbanísticas que potencializem as relações de produções, a capacitação tecnológica e a reciclagem dos resíduos da indústria de confecção, em parceria com proprietários e empresários da área

### EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- Qualificar os parques existentes;
- Implantar de Centros de Apoio ao Comprador, de Atendimento ao Turista (CAT) e de Referência da Moda, em parceria com a iniciativa privada;

### HABITAÇÃO

- Realocação habitacional da população que se encontra em área de risco na Favela do Moinho;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária;

### PATRIMÔNIO

- Demarcar Territórios de Interesse da Cultura e da Paisagem (TICPs);

## PROGRAMA DE METAS

### IMPLANTAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Av. Tiradentes;

### REQUALIFICAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Rua Sólon, Rua Lopes Trovão, Rua Tenente Pena, Rua Anhaia;

### REQUALIFICAÇÃO/ACESSIBILIDADE CALÇADAS

- Rua Sérgio Tomás;

### REQUALIFICAÇÃO DE CALÇADAS

- Rua Tenente Pena;;
- Rua Julio Conceição;
- Rua Silva Pinto;
- Rua Ribeiro de Lima;
- Rua José Paulino;

### INSTALAÇÃO DE PONTO DE WI-FI

- Rua Cristina Tomás;
- Rua Tenente Pena;

### INSPEÇÃO ESPECIAL

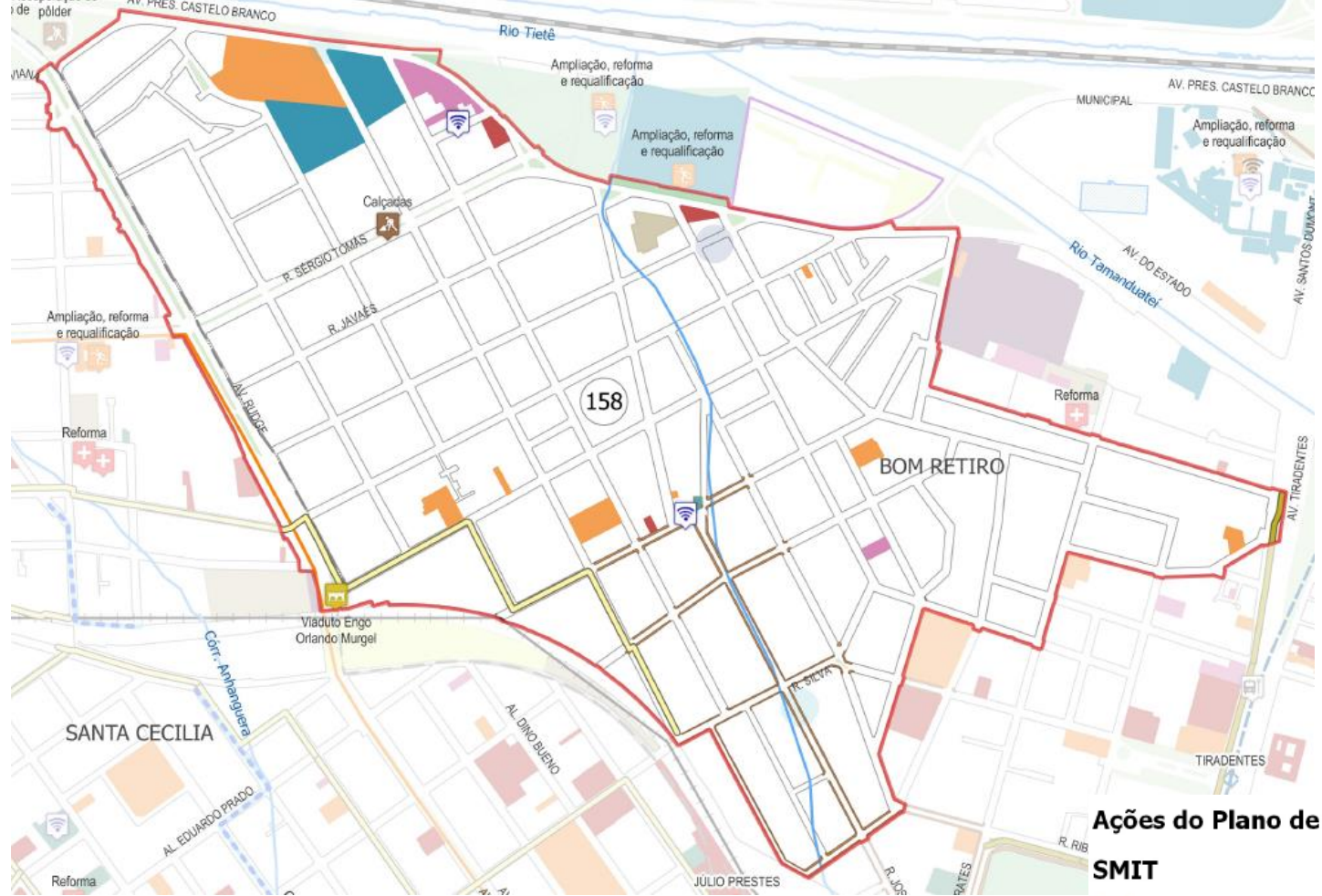
- Viaduto Engenheiro Orlando Murgel

### REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

- Parque do Gato

### AMPLIAÇÃO , REFORMA E REQUALIFICAÇÃO

- Estádio Municipal Mie Nishi;



## 158 – BOM RETIRO

### LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

### Equipamentos Existentes

- Esporte
- Assistência social
- Cultura
- Educação
- Saúde

### Mobilidade

- Corredor de ônibus municipal
- Linha de trem

### Áreas verdes

- Praça e canteiro
- Parque municipal existente

### Habitação

- Favela

### Infraestrutura

- Ecoponto e reciclagem

### Área de Risco

- Área contaminada
- Ocorrência de alagamento
- Ocorrência de inundação

### Hidrografia

- Hidrografia

### Ações do Plano de Metas

#### SMIT

- Instalação de wi-fi

#### SIURB

- Ponte/viaduto/passarela

#### SMSUB

- Obra e requalificação
- Requalificação de calçada

#### SMT

- Implantação ciclovia/ciclofaixa
- Requalificação ciclovia/ciclofaixa



# 162 – 25 DE MARÇO

## DIRETRIZES PRE

### PLANOS E PROGRAMAS

- Assistência à população em vulnerabilidade social;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local;
- Contribuir com os programas relacionados à notificação PEUC;
- Regularização dos camelôs e vendedores ambulantes;

### DRENAGEM E SANEAMENTO

- Solucionar os problemas de gestão de resíduos sólidos;

### SISTEMA VIÁRIO

- Melhorar as condições de circulação de cargas;
- Criar calçadão na Rua 25 de Março;
- Promover ações que reduzam os acidentes de trânsito;
- Estudar, redistribuir e disciplinar zonas de estacionamento, embarque e desembarque de passageiros e áreas de carga e descarga;
- Qualificar as principais rotas e vias de pedestre;

### MOBILIDADE

### ESPAÇOS PÚBLICOS

- Qualificar os espaços livres públicos;

### EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- Estudar possibilidade de implantação de estacionamentos públicos na região e creches;
- Instalar banheiros públicos;
- Implantar espaço de apoio logístico aos turistas de comércio e estacionamento de ônibus fretados;
- Encontrar áreas p/ Ecopontos e viabilizar implantação;

### SINALIZAÇÃO

- Implementar sinalização voltada para pedestres, indicando equipamentos e referências urbanas;

### PATRIMÔNIO

- Promover a conservação da paisagem e do patrimônio material e imaterial da região;

## PROGRAMA DE METAS

### IMPLANTAÇÃO DE ÁREA CALMA

- Área Calma do Centro Histórico;

### REQUALIFICAÇÃO DE CALÇADAS

- Rua 25 de Março;

### INSTALAÇÃO DE PONTO DE WI-FI

### OBRAS TRIÂNGULO HISTÓRICO

- Ladeira Porto Geral;



# 164 – CENTRO VELHO

## DIRETRIZES PRE

### PLANOS E PROGRAMAS

- Assistência à população em vulnerabilidade social;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local;
- Promover o estudo de um programa de comunicação visual para o Circuito de Compras e para o Cultural;
- Criar instrumentos que propiciem uma fiscalização mais eficaz e eficiente dos espaços públicos e das fachadas dos edifícios históricos;

### DRENAGEM E SANEAMENTO

- Solucionar os problemas de gestão de resíduos sólidos;

### MOBILIDADE

- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local;

### ESPAÇOS PÚBLICOS

- Qualificar os espaços livres públicos;

### EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais;

### SISTEMA CICLOVIÁRIO

- Requalificar as vias;

## PROGRAMA DE METAS

### PRODUÇÃO HABITACIONAL

- Av. São João, 407 e 419; Ed. Asdrubal do Nascimento, 268; Av. Ipiranga, 908 (Hotel São Lourenço); Rua São Francisco, 77, 81, 85; Praça da Bandeira, 27, 31, 39, 47; Edifício Cambridge; Edifício Sete de Abril

### IMPLANTAÇÃO DE ÁREA CALMA

- Área Calma do Centro Histórico;

### IMPLANTAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Av. São João; Rua Conselheiro Furtado; Pça Dr. João Mendes;

### REQUALIFICAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Av. Casper Líbero; Rua Antônio de Godói; Largo do Paissandu; Rua Conselheiro Crispiniano; Vd do Chá; Rua Coronel Xavier de Toledo; Rua 7 de Abril; Rua Dr. Bráulio Gomes; Rua da Consolação; Av. São Luís; Rua Líbero Badaró; Rua Boa Vista; Praça da Sé; Rua Benjamin Constant; Rua Santo Antônio

### REQUALIFICAÇÃO DE CALÇADAS

- Av. São Luís; Av. Nove de Julho; Rua Riachuelo; Rua Quintino Bocaiúva; Pça Dr. João Mendes;

### REQUALIFICAÇÃO E ACESSIBILIDADE DE CALÇADAS

### INSTALAÇÃO DE PONTO DE WI-FI

### OBRAS TRIÂNGULO HISTÓRICO

### REFORMA/RESTAURO EQUIPAMENTOS DE CULTURA

- Museu Solar da Marquesa; Ed. Sampaio Moreira; Pça das Artes (integração ao Anhangabaú); Biblioteca Mario de Andrade;

### REFORMA EQUIPAMENTOS DE SAÚDE

- UBS República; CRS Centro

### INSPEÇÃO ESPECIAL

- Vd. Santa Efigênia; Vd Jacareí; Vd Nove de Julho; Vd Dona Paulina; Vd do Chá; Vd Brigadeiro Luiz Antonio



# **PLANOS DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS ÁREAS DE REQUALIFICAÇÃO URBANA**

# 159 – GLICÉRIO

## DIRETRIZES PRE

### PLANOS E PROGRAMAS

- Assistência à população em vulnerabilidade social;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local;
- Contribuir com os programas relacionados à notificação PEUC;

### DRENAGEM E SANEAMENTO

- Solucionar os problemas de gestão de resíduos sólidos;

### MOBILIDADE

- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local;

### ESPAÇOS PÚBLICOS

- Qualificar os espaços livres públicos;
- Promover a recuperação e conservação ambiental das áreas verdes e revitalização de áreas degradadas e contaminadas;

### EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- Atender demanda por equipamentos e serviços públicos sociais;
- Encontrar áreas para instalação de Ecopontos e implantá-los;
- Adequar praças e parques com projetos de lazer e requalificação paisagístico do entorno

### HABITAÇÃO

- Mapear edifícios subutilizados e/ou abandonados;
- Estudar alternativas para atendimento habitacional da população residente nas ocupações precárias ou para urbanização das ocupações irregulares demarcadas como ZEIS

### SISTEMA VIÁRIO

- Requalificar os trajetos dos pedestres, principalmente nas áreas rompidas pelo sistema viário leste/oeste (trecho entre a Praça Roosevelt e a região do Glicério);

### PATRIMÔNIO

- Melhorar infraestrutura de serviços p/ abrigar atividades culturais;
- Demarcar os Territórios de Interesse da Cultura e da Paisagem (TICPs);

## PROGRAMA DE METAS

### IMPLANTAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Rua Conselheiro Furtado;
- Av do Estado

### REQUALIFICAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Rua da Glória;
- Rua Junqueira Freire;
- Rua Otto de Alencar;




### REQUALIFICAÇÃO DE CALÇADAS

- Rua Conde de Sarzedas;




### REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇO URBANO

# 159 - GLICÉRIO


## LEGENDA

-  Distrito
-  Subprefeitura
-  Quadra fiscal


## Equipamentos Existentes

-  Assistência social
-  Educação
-  Saúde



## Mobilidade

-  Corredor de ônibus municipal




## Áreas verdes

-  Praça e canteiro

## Infraestrutura

-  Linha de transmissão
-  Ecoponto e reciclagem

## Área de Risco



-  Área contaminada
-  Ocorrência de alagamento
-  Ocorrência de inundação

## Hidrografia



-  Hidrografia

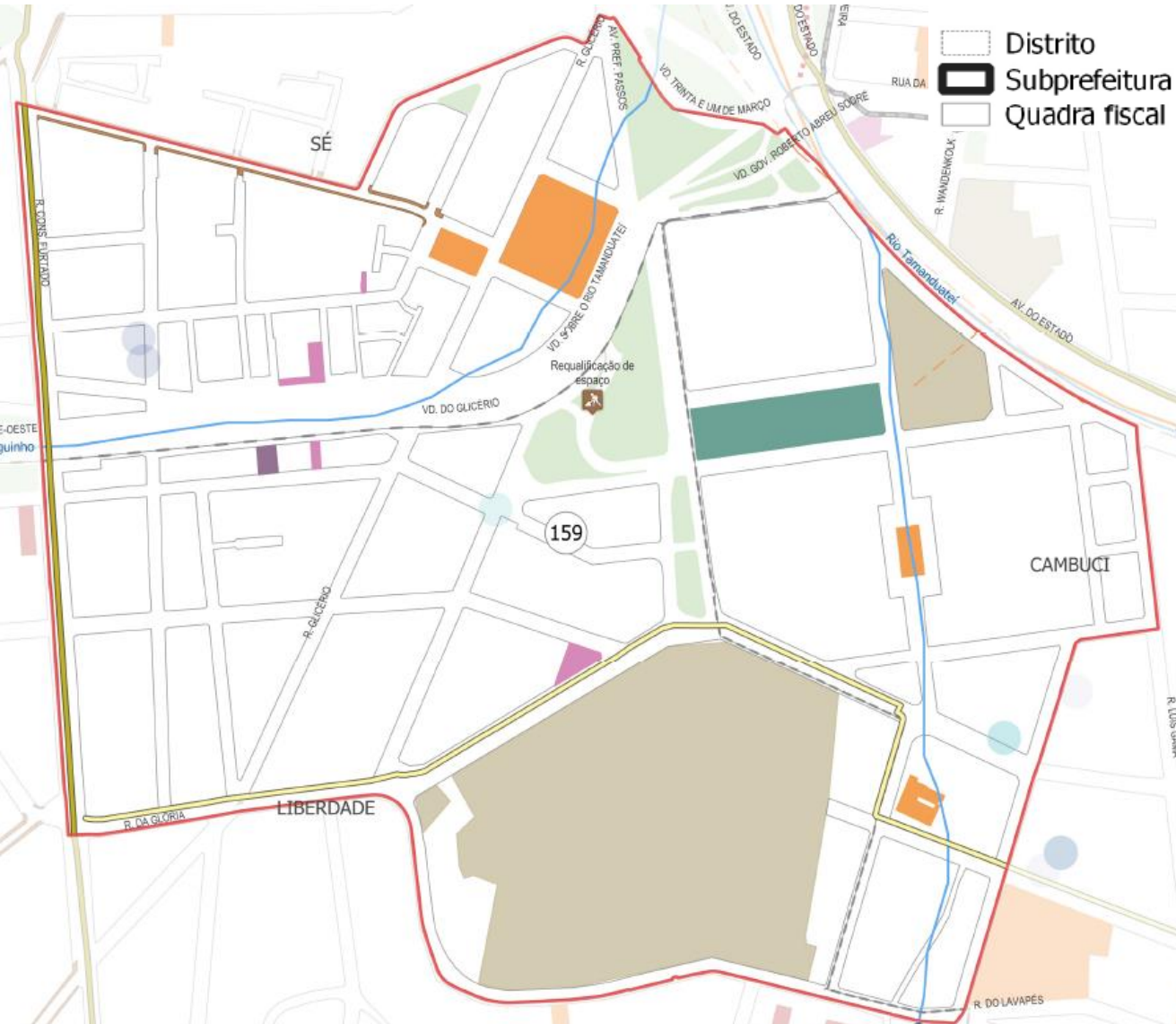
## Ações do Plano de Metas

### SMSUB

-  Obra e requalificação
-  Requalificação de calçada

### SMT

-  Implantação ciclovia/ciclofaixa
-  Requalificação ciclovia/ciclofaixa



# 160 – PARQUE DOM PEDRO II

## DIRETRIZES PRE

### PLANOS E PROGRAMAS

- Atender a população em situação de vulnerabilidade social;
- Recuperação e conservação ambiental das áreas verdes;
- Conservação das paisagens e do patrimônio material e imaterial;
- Ações de educação ambiental;
- Especial de varrição e coleta seletiva

### DRENAGEM E SANEAMENTO

- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos;

### MOBILIDADE

- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local;

### ESPAÇOS PÚBLICOS

- Qualificar os espaços livres públicos vinculados aos equipamentos públicos;
- Melhorar o acesso ao parque;
- Atender a demanda por espaços livres públicos;
- Melhorar o entorno da estação de metrô Parque Dom Pedro II;

### EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos ;
- Qualificar os parques existentes;
- Conservar as passagens de pedestres que cruzam o parque e possibilitar conexões acessíveis e seguras;
- Criação de um Conselho Gestor

### SISTEMA VIÁRIO

- Estudar alternativas para a circulação viária no perímetro e implantação de novas sobreposições do Rio Tamandateí, transformando o parque em agente qualificador de seu entorno;

### PATRIMÔNIO

- Preservar o patrimônio histórico e a paisagem do parque;

### SINALIZAÇÃO

- Implementar sinalização voltada para pedestres, indicando os principais equipamentos e referências urbanas;

## PROGRAMA DE METAS

### IMPLANTAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Rua da Figueira; Av. Mercúrio

### REQUALIFICAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Vd 25 de Março; Rua da Figueira

### REQUALIFICAÇÃO CORREDOR / FX EXCLUSIVA

### ÔNIBUS

- Vd 25 de Março (corredor Celso Garcia)

### IMPLANTAÇÃO DE ÁREA CALMA

- Centro Histórico;

### REQUALIFICAÇÃO DE CALÇADAS

- Av. Rangel Pestana;

### REQUALIFICAÇÃO E ACESSIBILIDADE DE CALÇADAS

### INSPEÇÃO ESPECIAL

- Vd. Diário Popular;

### INSTALAÇÃO DE PONTO DE WI-FI



## 160 – PARQUE DOM PEDRO II

### LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

### Equipamentos Existentes

- Wi-fi
- Cultura
- Saúde

### Mobilidade

- Estação de metrô
- Terminal de ônibus
- Corredor de ônibus municipal
- Linha de metrô

### Áreas verdes

- Praça e canteiro

### Infraestrutura

- Linha de transmissão

### Hidrografia

- Hidrografia

### Ações do Plano de Metas

#### SMIT

- Instalação de wi-fi

#### SIURB

- Ponte/viaduto/passarela

#### SP Obras

- Obra (corredor)

#### SMSUB

- Obra e requalificação
- Requalificação de calçada

#### SMT

- Área calma
- Implantação ciclovia/ciclofaixa
- Requalificação ciclovia/ciclofaixa
- Requalif. corredor/faixa de ônibus



# 423 – SANTA CECÍLIA

## DIRETRIZES PRE

### PLANOS E PROGRAMAS

- Atender a população em situação de vulnerabilidade social;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local;
- Implantar programas de educação ambiental;

### DRENAGEM E SANEAMENTO

- Solucionar os problemas de saneamento ambiental;
- Garantir coleta seletiva e de lixo na região;

### MOBILIDADE

- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local;

### ESPAÇOS PÚBLICOS

- Qualificar os espaços livres públicos;

### EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais;
- Requalificar as praças que se encontram abandonadas;

### SISTEMA VIÁRIO

- Requalificar as vias;
- Garantir a segurança e acessibilidade universal nas calçadas e cruzamentos de vias para pedestres e ciclistas;
- Estudar proposta de intervenção para o Elevado João Goulart (Minhocão);

## PROGRAMA DE METAS

### PRODUÇÃO HABITACIONAL

- Av. São João, 1492; Edifício Lord Hotel

### IMPLANTAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Av. São João;

### REQUALIFICAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Rua Mário de Andrade; Av General Olímpio da Silveira; Rua Dr Frederico Steidel; Rua Dr. Cândido Espinheira; Alameda Barros; Rua Frederico Abranches; Rua General Julio Marcondes Salgado; Rua Dr Albuquerque Lins; Alameda Nothmann; Rua Guaianazes; Av Duque de Caxias;

### REQUALIFICAÇÃO DE CALÇADAS

- Rua Martim Francisco; Rua Rego Freitas; Rua Major Sertório;

### REQUALIFICAÇÃO E ACESSIBILIDADE DE CALÇADAS

### INSPEÇÃO ESPECIAL

- Vd Presidente Artur da Costa e Silva (Minhocão);

### DRENAGEM

### INSTALAÇÃO DE PONTO DE WI-FI

# 423 – SANTA CECÍLIA

## LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

## Equipamentos Existentes

- Wi-fi
- Esportê
- Assistência social
- Cultura
- Educação
- Saúde

## Mobilidade

- Estação de metrô
- Terminal de ônibus
- Corredor de ônibus municipal
- Linha de trem
- Linha de metrô

## Áreas verdes

- Praça e canteiro

## Área de Risco

- Área contaminada
- Ocorrência de alagamento

## Hidrografia

- Hidrografia

## Ações do Plano de Metas

### SMIT

- Instalação de wi-fi

### SIURB

- Ponte/viaduto/passarela

- Drenagem

### SEHAB

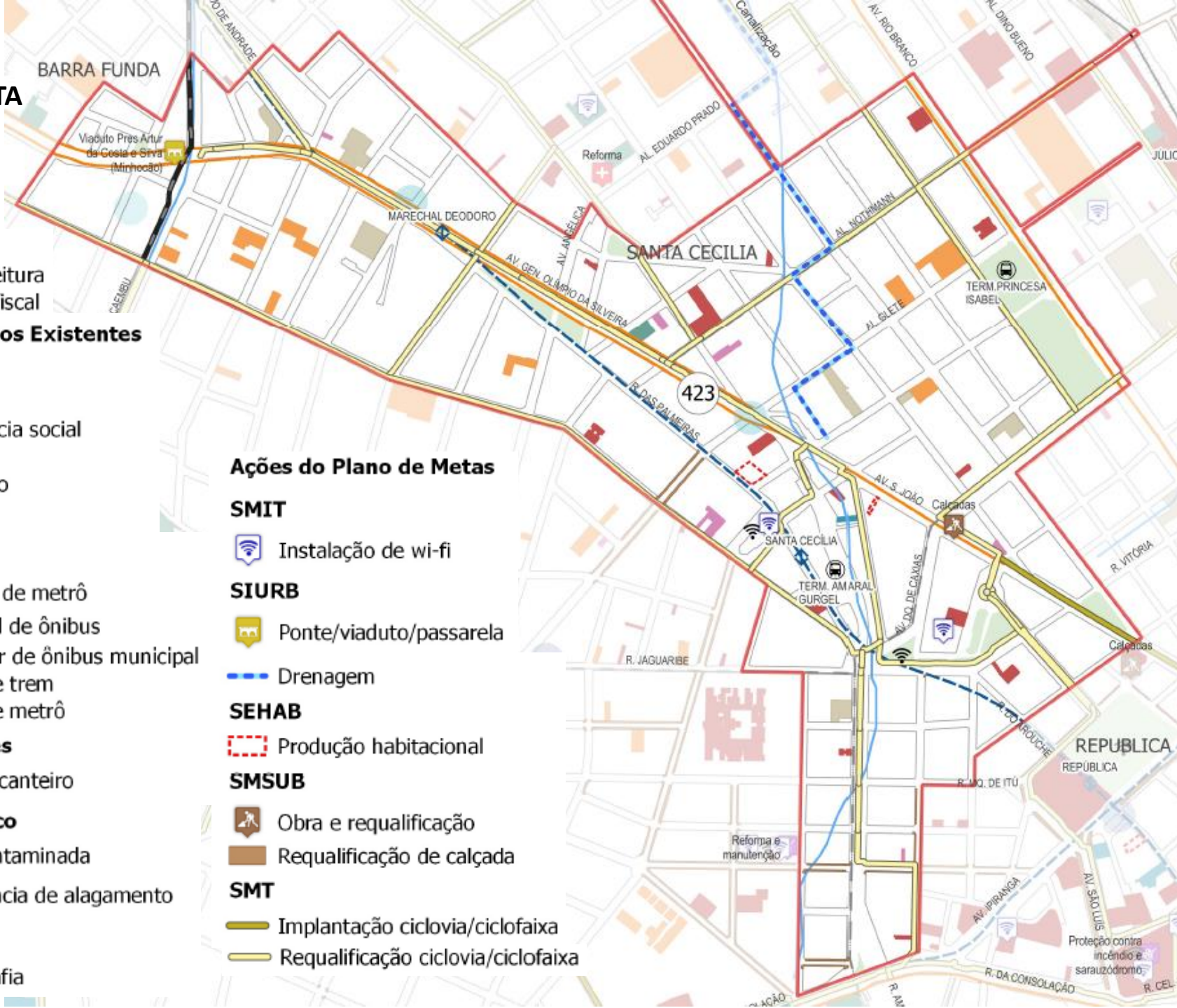
- Produção habitacional

### SMSUB

- Obra e requalificação
- Requalificação de calçada

### SMT

- Implantação ciclovia/ciclofaixa
- Requalificação ciclovia/ciclofaixa



## 424 – BELA VISTA

### DIRETRIZES PRE

#### PLANOS E PROGRAMAS

- Atender a população em situação de vulnerabilidade social;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local;

#### DRENAGEM E SANEAMENTO

- Solucionar os problemas de saneamento ambiental;

#### MOBILIDADE

- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local;

#### ESPAÇOS PÚBLICOS

- Qualificar os espaços livres públicos;

#### EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais;
- Requalificar as praças que se encontram abandonadas;

#### SISTEMA VIÁRIO

- Requalificar as vias;
- Garantir a segurança e acessibilidade universal nas calçadas e cruzamentos de vias para pedestres e ciclistas;

### PROGRAMA DE METAS

#### PRODUÇÃO HABITACIONAL

- Rua Conselheiro Carrão, 202, 206, 208

#### IMPLANTAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Rua Rui Barbosa; Rua Treze de Maio; Santo Antonio;

#### REQUALIFICAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Rua Humaitá;

#### REQUALIFICAÇÃO DE CALÇADAS

- Rua Treze de Maio; Rua Rui Barbosa; Rua Conselheiro Ramalho; Av Nove de Julho; Rua Manuel Dutra; Av Brigadeiro Luís Antonio;

#### INSPEÇÃO ESPECIAL

- Vd Major Quedinho; Vd do Café; Vd Martinho Prado; Vd Dr. Plínio de Queiroz;

#### REFORMA EQUIPAMENTO DE SAÚDE

- UBS Humaitá - Dr. João de Azevedo Lage

#### INSTALAÇÃO DE PONTO DE WI-FI



# 426 – CAMBUCI

## DIRETRIZES PRE

### PLANOS E PROGRAMAS

- Atender a população em vulnerabilidade social;
- Ações indutoras do desenvolvimento econômico local;
- Notificação para o parcelamento, edificação e utilização compulsórios (PEUC);
- Educação ambiental;

### DRENAGEM E SANEAMENTO

- Melhorar as condições de saneamento da região;
- Promover a recuperação e conservação dos cursos d'água e revitalização de áreas degradadas e contaminadas;

### MOBILIDADE

- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local e regional;

### ESPAÇOS PÚBLICOS

- Qualificar os espaços livres públicos;

### EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- Implantar os parques planejados;
- Atender a demanda por serviços e equipamentos públicos;
- Requalificar os equipamentos sociais existentes;

### SISTEMA VIÁRIO

- Requalificar as vias;
- Garantir a segurança e acessibilidade universal nas calçadas e cruzamentos de vias;

### HABITAÇÃO

- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária;

### PATRIMÔNIO

- Promover a conservação das paisagens e do patrimônio material e imaterial da região;

## PROGRAMA DE METAS

### REQUALIFICAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Rua Junqueira Freire; Rua Otto de Alencar; Rua Teixeira Mendes; Rua Cesário Ramalho;

### REQUALIFICAÇÃO DE PARADA DE ÔNIBUS

- Av Lins de Vasconcelos;

### REQUALIFICAÇÃO DE CALÇADAS

- Av Lins de Vasconcelos;

### REFORMA EQUIPAMENTO DE ESPORTE

- CEE Rubens Pecce Lordello;

### INSTALAÇÃO DE PONTO DE WI-FI

- CEE Rubens Pecce Lordello;



## 426 - CAMBUCI

### LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

### Equipamentos Existentes

- Esporte
- Assistência social
- Cultura
- Educação
- Saúde

### Áreas verdes

- Praça e canteiro

### Área de Risco

- Área contaminada
- Ocorrência de alagamento
- Ocorrência de inundação

### Hidrografia

- Hidrografia

### Ações do Plano de Metas

#### SEME

- Esporte

#### SMT

- Instalação de wi-fi

#### SMSUB

- Requalificação de calçada

#### SMT

- Parada de ônibus
- Requalificação ciclovia/ciclofaixa

# **PLANOS DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS SISTEMA VIÁRIO**



# 161 – EIXOS REGIONAIS

## DIRETRIZES PRE

### PLANOS E PROGRAMAS DRENAGEM E SANEAMENTO MOBILIDADE ESPAÇOS PÚBLICOS EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- implantação de um CEU na Av. Estado, UPA (arredores da Praça Roosevelt, UBS no Vd. Tom Jobim, finalizar projeto de ligação subterrânea do Prédio Anexo com Biblioteca Mário de Andrade, catalogação das obras de arte do Cemitério da Consolação;
- Adequar praças e parques, especialmente nas praças Quatorze Bis, Arquiteto Barry Parker e Vinícius de Moraes;

### SISTEMA VIÁRIO

- Resolver os conflitos entre os usos locais e o fluxo de veículos;
- Transporte coletivo adequado ao tamanho da caixa viária;
- Qualificar as principais rotas e vias de pedestres (;
- Enterramento fiação principais vias, especialmente R. Augusta;
- Fechar avenidas para uso exclusivo de lazer aos domingos e feriados, especialmente a R. Augusta e a Praça Santo Agostinho;
- Promover ações que reduzam os acidentes de trânsito;
- Atualizar os tempos dos sinais de trânsito e redimensionar as faixas de pedestres quando necessário;

### SISTEMA CICLOVIÁRIO

- Qualificar e ampliar a estrutura cicloviária, conectando a rede de transporte público e os principais equipamentos e áreas verdes;

### SINALIZAÇÃO

- Implementar sinalização voltada para pedestres, indicando os principais equipamentos e referências urbanas;

### PATRIMÔNIO

- Demarcar os Territórios de Interesse da Cultura e da Paisagem (TICPs);

## PROGRAMA DE METAS

### REQUALIFICAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Av General Olímpio da Silveira; Av São João; Av Pacaembu; Rua da Consolação; Rua da Glória;

### IMPLANTAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Av do Estado; Av São João;

### REQUALIFICAÇÃO DE PARADA DE ÔNIBUS

- Av Brigadeiro Luis Antonio; Av Lins de Vasconcelos; Av Tiradentes;

### IMPLANTAÇÃO DE ÁREA CALMA

- Centro Histórico;

### REQUALIFICAÇÃO DE CALÇADAS

- Av Nove de Julho; Av Brigadeiro Luis Antonio; Rua Vergueiro;

### INSTALAÇÃO DE PONTO DE WI-FI

### DESCOMPLICA

### INSPEÇÃO ESPECIAL

- Vd Dr. Plínio Queiroz; Vd Beneficência Portuguesa; Vd Santa Efigênia; Vd Brigadeiro Luiz Antonio;

# 161 – EIXOS REGIONAIS



## LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

## Equipamentos Existentes

- Wi-fi
- Cultura
- Saúde
- Cemitério

## Mobilidade

- Estação de metrô
- Corredor de ônibus municipal
- Linha de trem
- Linha de metrô

## Áreas verdes

- Praça e canteiro
- Parque municipal existente

## Habitação

- Favela

## Infraestrutura

- Linha de transmissão
- Ecoponto e reciclagem
- Piscinão

## Área de Risco

- Área contaminada
- Ocorrência de alagamento

## Hidrografia

- Hidrografia

## Ações do Plano de Metas

### SMIT

- Instalação de wi-fi

### SIURB

- Ponte/viaduto/passarela
- Anhangabau

### SMSUB

- Obra e requalificação
- Obra e requalificação
- Requalificação de calçada

### SMT

- Parada de ônibus
- Área calma
- Implantação ciclovia/ciclofaixa
- Requalificação ciclovia/ciclofaixa
- Requalif. corredor/faixa de ônibus

# **PLANOS DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS PERÍMETRO HISTÓRICO CULTURAL**

# 163 – PERÍMETRO CULTURAL LUZ/PRESTES MAIA

## DIRETRIZES PRE

### PLANOS E PROGRAMAS

- Atender a população em situação de vulnerabilidade social;
- Ações indutoras do desenvolvimento econômico local;
- Comunicação visual para o Circuito de Compras;
- Criar Termos de Referência, que legisle sobre os bens tomados e áreas públicas, definindo parâmetros rigorosos sobre manutenções e intervenções;

### DRENAGEM E SANEAMENTO

- Solucionar os problemas de saneamento ambiental e de drenagem;

### MOBILIDADE

- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local;
- Garantir a segurança, acessibilidade universal nas calçadas, calçadões e cruzamento de vias para pedestres / ciclistas;

### ESPAÇOS PÚBLICOS

- Qualificar os espaços livres públicos;

### EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais ;

### SISTEMA VIÁRIO

- Implantar transposições da Avenida Tiradentes / ferrovia e transformar o Parque da Luz em área permeável para os pedestres ;

## PROGRAMA DE METAS

### IMPLANTAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Rua Ribeiro de Lima; Rua João Teodoro; Av Tiradentes; Av do Estado;

### REQUALIFICAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Alameda Cleveland; Rua Mauá;

### REQUALIFICAÇÃO DE PARADA DE ÔNIBUS

- Av Tiradentes;

### REQUALIFICAÇÃO DE CALÇADAS

- Rua Ribeiro de Lima; Rua José Paulino; Rua Prates; Rua Três Rios;

### IMPLANTAÇÃO DE ÁREA CALMA

- Centro Histórico;

### INSTALAÇÃO DE PONTO DE WI-FI

- Parque da Luz;



# **PLANOS DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS QUALIFICAÇÃO URBANA**

# 302 – PARQUE DA ACLIMAÇÃO

## DIRETRIZES PRE

### PLANOS E PROGRAMAS

- Resgatar a relação do Parque com os Córregos (já canalizados);

### DRENAGEM E SANEAMENTO

- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água e das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental /drenagem;

### MOBILIDADE

- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local e regional;
- Facilitar o acesso, a partir das Estações de Metrô, ao Parque da Aclimação, estudando trajetos para implantação de ciclovias e bicicletários;

### ESPAÇOS PÚBLICOS

- Qualificar os espaços livres públicos;
- Qualificar e proporcionar usos adequados à Viela Sanitária Estevam Hernandes, evitando novas ocupações irregulares;

### EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- Qualificar os parques existentes;
- Ampliar e melhorar as áreas verdes, implantando novas praças e/ou áreas verdes, qualificando as existentes, em especial, a Pça Rosa Alves da Silva e a Pça da Viela Sanitária Estevam Hernandes;

### SISTEMA VIÁRIO

- Melhorar as condições de acesso ao transporte público coletivo e a integração entre os diversos modais, integrando os trajetos da rede de transporte público coletivo ao Parque da Aclimação;

## PROGRAMA DE METAS

### IMPLANTAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Av da Aclimação; Rua Pedra Azul; Av Eng Luis Gomes Cardim Sangirardi; Rua Dona Avelina; Rua Dr. Neto de Araújo; Pça Dr. Teodoro de Carvalho;

### REQUALIFICAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

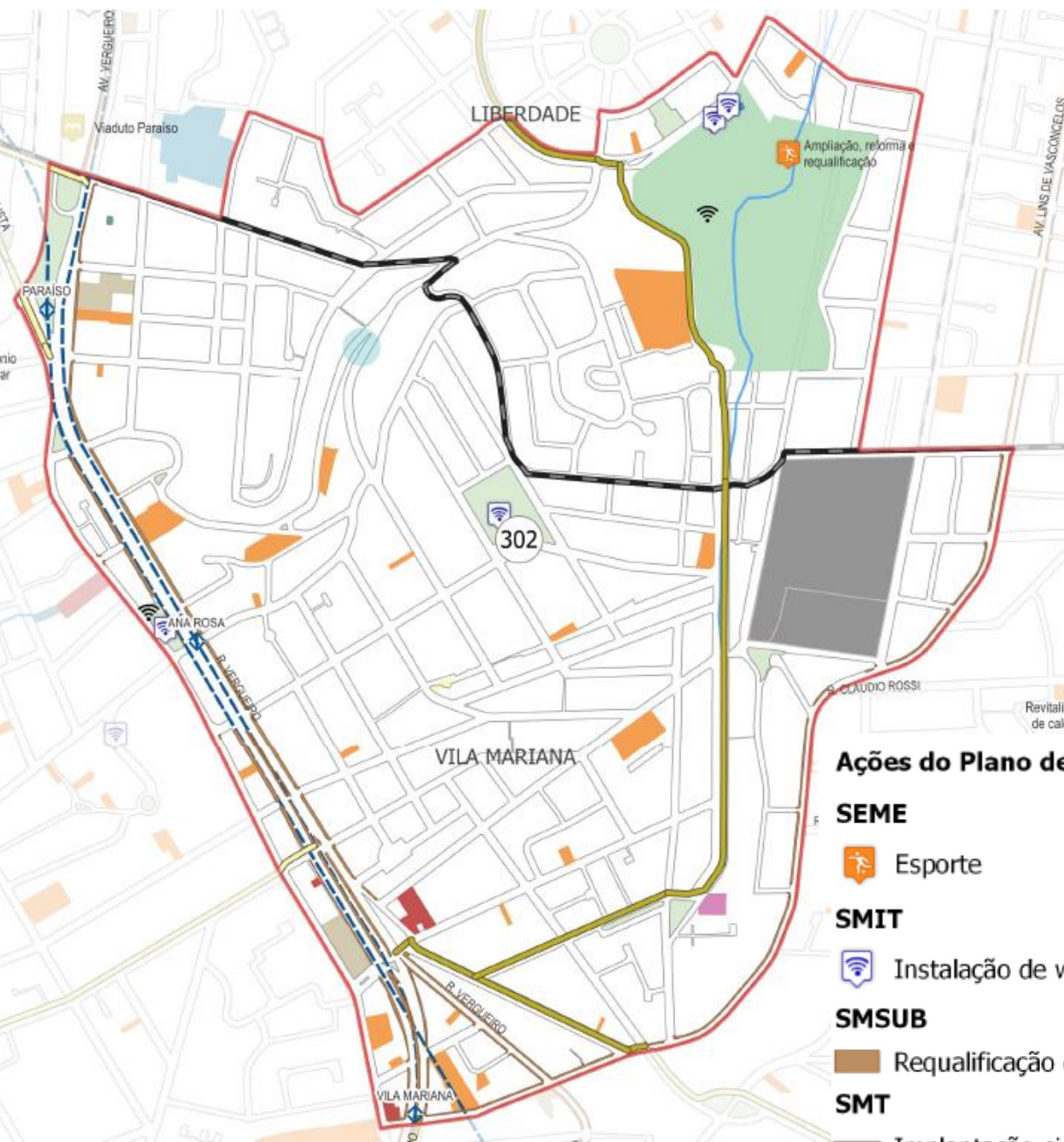
- Vd Paraíso; Av Bernardino de Campos; Rua França Pinto;

### REQUALIFICAÇÃO DE CALÇADAS

- Rua Vergueiro; Av Prof Noé Azevedo; Av Lins de Vasconcelos;

### INSTALAÇÃO DE PONTO DE WI-FI

# 302 – PARQUE DA ACLIMAÇÃO



## LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

## Equipamentos Existentes

- Wi-fi
- Esporte
- Assistência social
- Cultura
- Educação
- Saúde
- Cemitério

## Mobilidade

- Estação de metrô
- Linha de metrô

## Áreas verdes

- Praça e canteiro
- Parque municipal existente

## Habitação

- Favela

## Área de Risco

- Área contaminada
- Ocorrência de alagamento

## Hidrografia

- Hidrografia

## Ações do Plano de Metas

### SEME

- Esporte

### SMIT

- Instalação de wi-fi

### SMSUB

- Requalificação de calçada

### SMT

- Implantação ciclovia/ciclofaixa
- Requalificação ciclovia/ciclofaixa



# **PLANOS DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS TRANSFORMAÇÃO URBANA**

# 390 – MOOCA BAIXA

## DIRETRIZES PRE

### PLANOS E PROGRAMAS

- Atender a população em situação de vulnerabilidade social;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local;
- Contribuir com os programas relacionados ao PEUC;
- Garantir a permanência e a instalação de empresas que gerem empregos no território;
- Monitorar a contaminação do solo no perímetro;

### DRENAGEM E SANEAMENTO

- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água e revitalização de áreas degradadas e contaminadas;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental;
- Executar as obras de drenagem previstas na OUCBT;

### MOBILIDADE

- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local e regional;
- Desenvolver percursos p/ superar as grandes barreiras urbanas;

### ESPAÇOS PÚBLICOS

- Qualificar os espaços livres públicos;
- Qualificar os acessos à Estação Mooca pela Av. Presid. Wilson;
- Estimular o uso e a permanência nas praças e áreas verdes;

### EQUIPAMENTOS PÚBLICOS

- Implantar os parques planejados;
- Ofertar novas áreas verdes - Pq Alberto Lion planejado na OUCBT

### SISTEMA VIÁRIO

- Qualificar as principais conexões viárias existentes;
- Elaborar projeto de arborização urbana que seja adequado e compatível com a grande circulação de pedestres nos bairros;

### HABITAÇÃO

- Promover atendimento habitacional e a regularização fundiária;

### PATRIMÔNIO

- Promover a conservação das paisagens e do patrimônio material e imaterial da região;

## PROGRAMA DE METAS

### IMPLANTAÇÃO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA

- Radial Leste;

### REQUALIFICAÇÃO DE PARADA DE ÔNIBUS

### PRODUÇÃO HABITACIONAL

- Rua da Mooca, 416, 418, 424;

### CORREDOR DEÔNIBUS

- Radial Leste – trecho 1;

### REVITALIZAÇÃO DE PARQUE

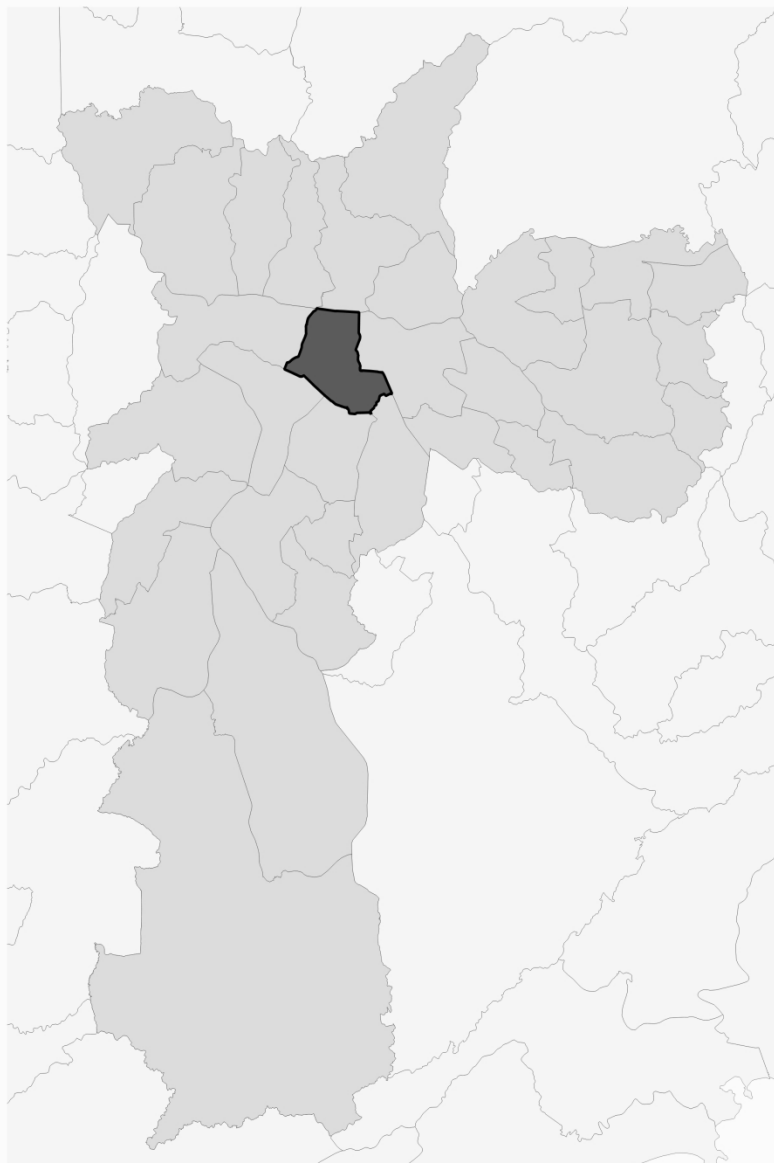
- Parque Benemérito Brás;



## PRIORIZAÇÃO DOS PERÍMETROS

- O Núcleo Regional de Planejamento – NPR, em reuniões realizadas nos meses de novembro à dezembro de 2019, baseado em estudos técnicos, elencou os seguintes perímetros de ação:
  - 164 - Centro Velho
  - 157 - Santa Ifigênia
  - 159 - Glicério
  - 161 - Eixos Regionais
  - 424 - Bela Vista

## Entregas específicas previstas para Sé (2019-2020)



2.1

Construir e recuperar 138.098 m<sup>2</sup> de calçadas promovendo a qualidade, acessibilidade e segurança

3.2

Realizar inspeção especial em 3 pontes, viadutos, passarelas e/ou túneis

5.2

Revitalizar 1 parque

6.1

Implantar estrutura turística na região central da cidade conhecida como Triângulo Histórico

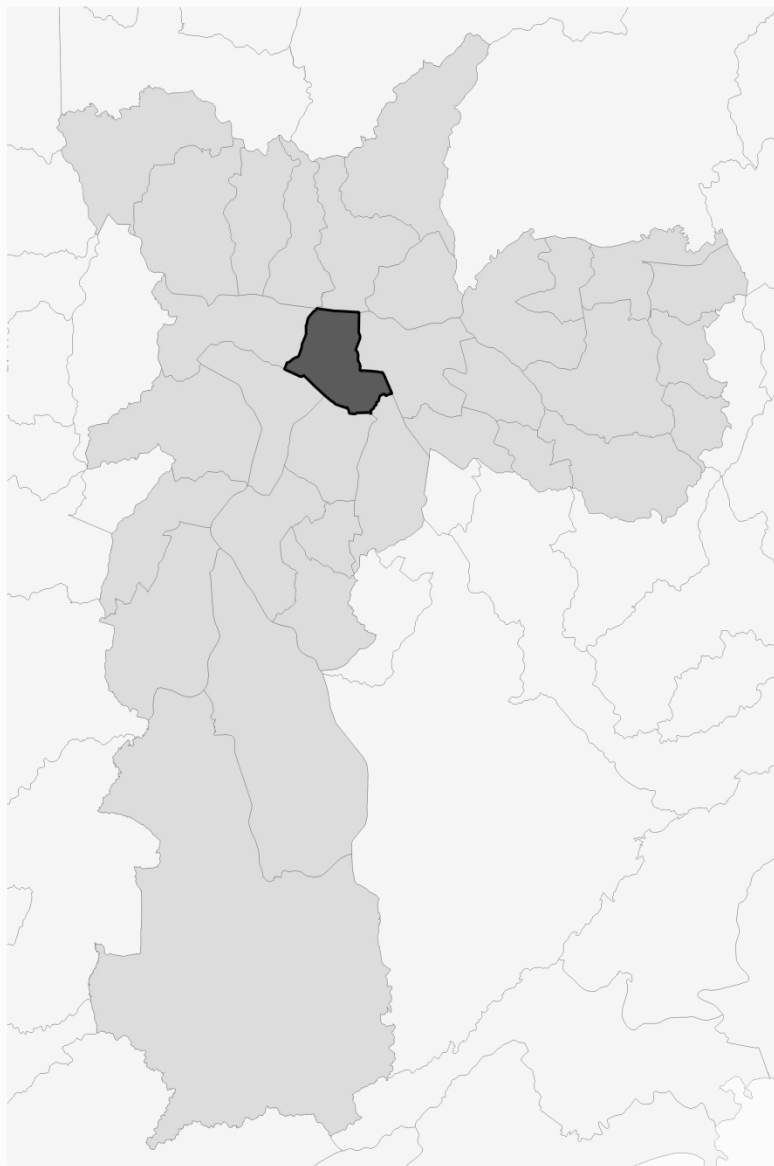
7.1

Inaugurar a primeira etapa do Parque Minhocão

9.1

Reduzir em 12,6% (2,77 km<sup>2</sup>) as áreas inundáveis (1 obra na subprefeitura)

## Entregas específicas previstas para Sé (2019-2020)



10.1

Desocupar 9 prédios para fins de habitação de interesse social

12.2

Requalificar 32,892 km de infraestrutura cicloviária

13.1

Criar 120 vagas em Repúblicas

13.2

Promover 9.750 saídas com autonomia, da população de rua acolhida na rede socioassistencial

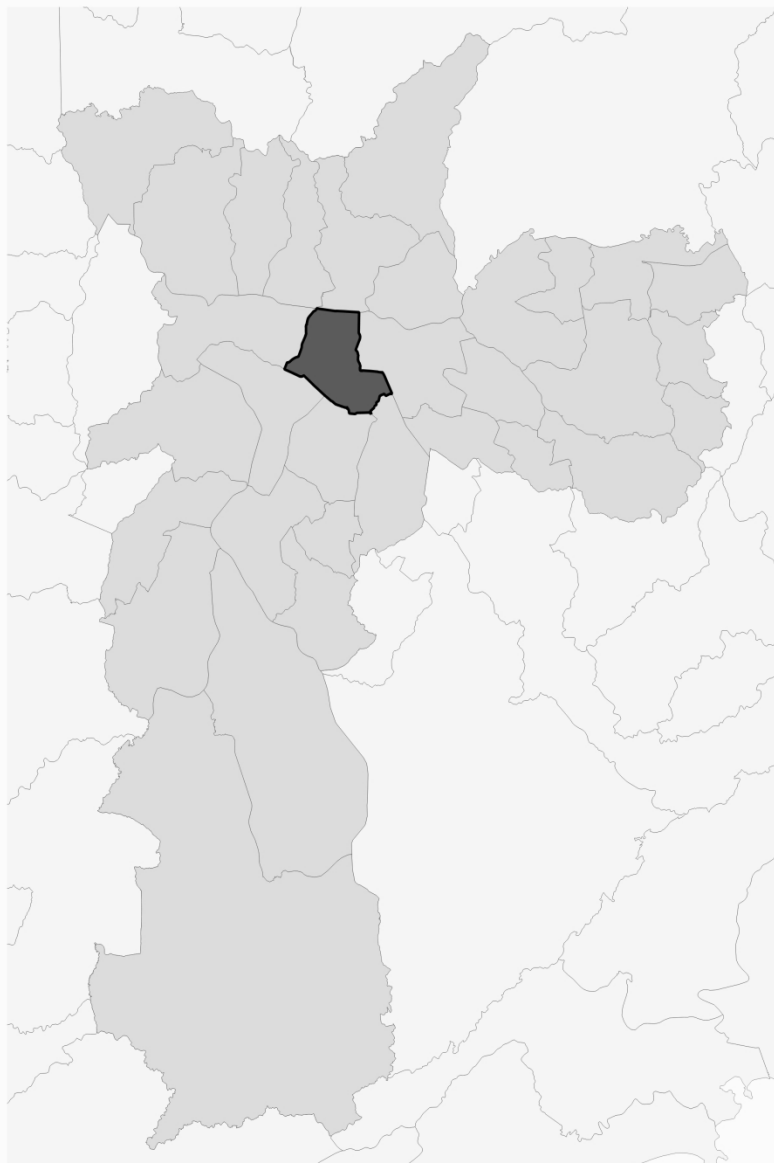
14.3

Ampliar 463 vagas em creches

15.2

Criar 320 novas vagas para atendimento humanizado em saúde e assistência social especificamente para pessoas em situação de uso abusivo de álcool e outras drogas

## Entregas específicas previstas para Sé (2019-2020)



18.1

Beneficiar 514 famílias por procedimentos de regularização fundiária

19.1

Entregar 552 unidades habitacionais

22.1

Reformar ou reequipar 23 unidades escolares

22.2

Reformar 13 equipamentos de saúde.

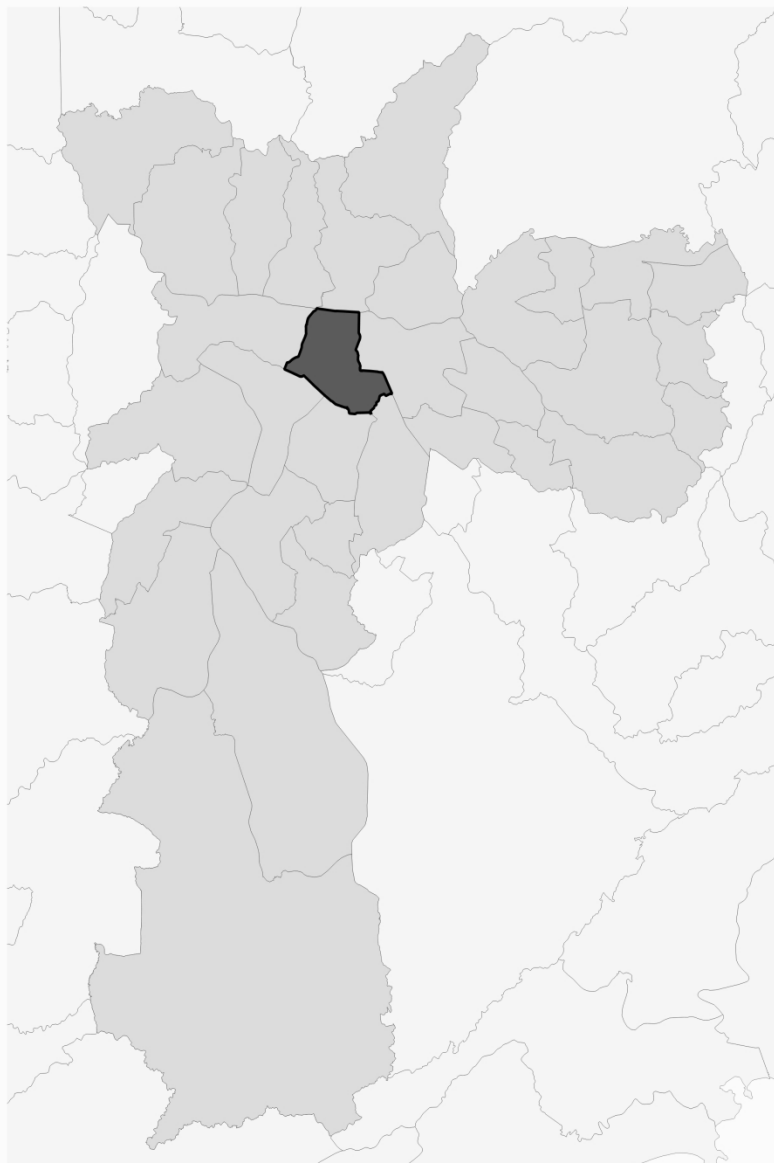
22.3

Revitalizar 6 equipamentos de cultura

22.4

Revitalizar 6 Clubes sob gestão da Secretaria de Esportes e Lazer

## Entregas específicas previstas para Sé (2019-2020)



**22.5**

Implantar internet de alta velocidade em 100% das unidades escolares (20)

**29.1**

Atender 14.166 empreendedores

**29.2**

Atender 9.803 beneficiários com programas de qualificação profissional e inserção no mercado de trabalho formal

**30.4**

Implantar 1 novo parque

**36.1**

Triplificar os pontos de WiFi Livre (criando mais 5 pontos)





**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO

# ANDRÉ LUÍS GONÇALVES PINA

Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURBE | SMDU

[apina@prefeitura.sp.gov.br](mailto:apina@prefeitura.sp.gov.br)

(11)3113-7897